



COMUNE DI VILLAPIANA

Provincia di Cosenza

87076 Villapiana – Via Campo della Libertà – Tel. 0981/505004 – Fax
0981/505677

<http://www.comune.villapiana.cs.it> - email: protocollo.villapiana@asmepec.it



VERBALE DI GARA N. 2 del 28.03.2025

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

| | |
|-----------------------|--|
| Oggetto | INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA SITA IN VIA DELLE ORCHIDEE |
| CIG | B5CB9AC3F5 |
| CUP | B94D24002750005 |
| Importo di gara | € 158.105,00 |
| Scelta del contraente | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti |
| Struttura proponente | Comune di Villapiana |
| Modalità | TELEMATICA |

PREMESSO

Che, con verbale n. 1 in data 20.03.2025 qui interamente richiamato, la commissione di gara in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

| Partecipante | Protocollo | Offerta |
|---|-------------------------|---------|
| ALBIDONA IMMOBILIARE SRL - P.IVA:04912380963 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | n.832 del 17/03/2025 | AMMESSA |
| ESSE COSTRUZIONI S.A.S. DI SANTAGADA SALVATORE & C. - P.IVA:03653880785 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | n.833 del 17/03/2025 | AMMESSA |

Che con medesimo verbale n. 1 del 20.03.2025, qui interamente richiamato, la Commissione di gara, in seduta pubblica e senza soluzione di continuità, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

| Partecipante | Valutazione |
|--|----------------------|
| ALBIDONA IMMOBILIARE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Ammissa al prosieguo |

| | |
|---|----------------------|
| ESSE COSTRUZIONI S.A.S. DI SANTAGADA SALVATORE & C. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Ammessa al prosieguo |
|---|----------------------|

CIO' PREMESSO

In data 28.03.2025 alle ore 10:00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo (riparametrato) per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio |
|---|-----------|
| ALBIDONA IMMOBILIARE SRL | 80.0 |
| ESSE COSTRUZIONI S.A.S. DI SANTAGADA SALVATORE & C. | 34.177 |

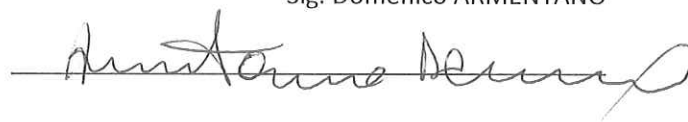
Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 12:05 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

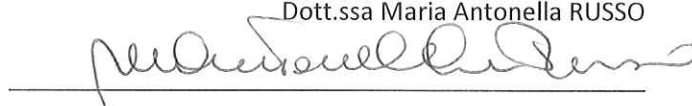
Il Presidente

Sig. Domenico ARMENTANO



Il Componente

Dott.ssa Maria Antonella RUSSO



Il Componente

Ing. Luigi SANTO



Il segretario verbalizzante

Ing. Attilio CAVALIERE

