



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. NOCARA

Comuni Associati

Comune di Nocara, Comune di Francavilla Marittima, Comune di Cerchiara di Calabria, Comune di Plataci, Comune di San Lorenzo Bellizzi, Comune di Rocca Imperiale, Comune di Villapiana, Comune di Albidona, Comune di Alessandria del Carretto, Comune di Canna, Comune di Roseto Capo Spulico, Comune di Amendolara

Sede: Via Antonio Caputi, 41 - 87070 - CERCHIARA DI CALABRIA (CS)

- pec: c.u.c.nocara@pec.comune.cerchiara.cs.it

Tel. 0981.991007

COMUNE DI ALESSANDRIA DEL CARRETTO (CS)

- - ALESSANDRIA DEL CARRETTO (CS) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. 81001290782 Cod. Istat 078007

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE DEI MUSEI COMUNALI - CENTRO ABITATO - ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO
CIG	B7C090F596
CUP	G62F22000210006
Importo di gara	240.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Comune di Alessandria del Carretto
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 22.09.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 22 del mese di Settembre alle ore 18:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Francesco Cascardi, assistito dai Sigg. di seguito menzionati

Ing. Michele Ventimiglia - Componente con funzioni di verbalizzante

Ing. Mariangela Giacobini - Componente

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
PASTORE COSTRUZIONI DI PASTORE GAETANO - P.IVA:02595760782 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
CONSORZIO STABILE ICON S.c. a r.l. - P.IVA:04205880612 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CONSORZIO STABILE ICON S.c. a r.l. Tipo partecipazione:	0.03%
PASTORE COSTRUZIONI DI PASTORE GAETANO Tipo partecipazione:	1.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da PASTORE COSTRUZIONI DI PASTORE GAETANO che ha offerto un ribasso nella misura del 1,0000 (uno,zerozerozerozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di PASTORE COSTRUZIONI DI PASTORE GAETANO con sede in C/DA MALFRANCATO, 82, San Giorgio Albanese (CS), 87060, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 166.116,00, cui vanno aggiunti € 72.206,06 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 238.322,06.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 18:10.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to Ing. Francesco CASCARDI

I COMMISSARI :

F.to Ing. Michele Ventimiglia

F.to Ing. Mariangela Giacobini

Il segretario verbalizzante

F.to Ing. Michele Ventimiglia