



COMUNE DI VILLAPIANA

Provincia di Cosenza



87076 Villapiana – Via Campo della Libertà – Tel. 0981/505004 – Fax 0981/505677
<http://www.comune.villapiana.cs.it> - email: protocollo.villapiana@asmepec.it

VERBALE DI GARA N. 3 del 23.09.2025

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO LINEA FOGNARIA
CIG	B7CE34DEF5
CUP	B98B25000050004
Importo di gara	€ 268.593,19
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Villapiana
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Villapiana 333/823 del 28.07.2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 31.08.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 13:01 del giorno 31.08.2025 alle ore 08:00 del giorno 02.09.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
mgm srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Piazza Antonio Gramsci 5, Acquaformosa (CS), 87010	31/08/2025 13:21	n.2368 del 31/08/2025
TECNOIMPIANTI DI LAVORATO LUIGI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	CONTRADA SANTA MARIA DEL MONTE, SNC, Villapiana (CS), 87076	01/09/2025 08:21	n.2369 del 01/09/2025

I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE SAS Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA 4 NOVEMBRE ,11, Cassano all'Ionio (CS), 87011	01/09/2025 10:14	n.2373 del 01/09/2025
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	---------------------	--------------------------

- Che successivamente all'arrivo dell'offerta, con Determina n. 382/919 del 03.09.2025 ai sensi dell' art. n. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Dott.ssa Maria Antonella RUSSO Presidente;
 - Ing. Luigi SANTO Componente;
 - Dott. Ing. Massimo SCUDERI Componente;
 - Ing. Attilio CAVALIERE Segretario Verbalizzante

Che, con verbale n. 1 del 04.09.2025, la commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 2492 del 04.09.2025, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, con verbale n. 2 del 17.09.2025 la commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione integrativa presentata dalla società TECNOIMPIANTI DI LAVORATO LUIGI.

La conclusione della valutazione della documentazione amministrativa è la seguente:

Partecipante	Offerta
mgm srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	ESCLUSA
TECNOIMPIANTI DI LAVORATO LUIGI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA AL PROSIEGUO
I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE SAS Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA AL PROSIEGUO

La commissione, senza soluzione di continuità, nella seduta del 04.09.2025 ha provveduto, in seduta pubblica, all'apertura della busta contenente la documentazione tecnica per le due imprese partecipanti e ammesse, al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo che risultano essere i seguenti:

TECNOIMPIANTI DI LAVORATO LUIGI:

computo metrico opere integrative.pdf.p7m. p7m

quadro di raffronto.pdf.p7m. p7m

relazione tecnica descrittiva.pdf.p7m. p7m

I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE SAS

1)OFFERTA TECNICA - RELAZIONE.pdf.p7m.p7m

2)COMPUTO METRICO DI DETTAGLIO NON ESTIMATIVO.pdf.p7m.p7m

Pag. 2 a 3



CIO' PREMESSO

In data 23.09.2025 alle ore 12:00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
TECNOIMPIANTI DI LAVORATO LUIGI	80.0
I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE SAS	72.947

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 13:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

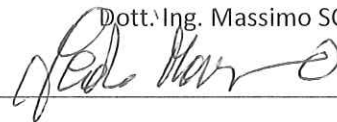
Il Presidente

Dott.ssa Maria Antonella RUSSO



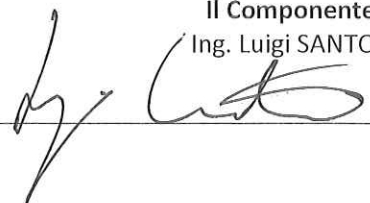
Il Componente

Dott. Ing. Massimo SCUDERI



Il Componente

Ing. Luigi SANTO



Il segretario verbalizzante

Ing. Attilio Cavaliere

