



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C.**

*Comuni Associati*

*Comune di Nocera, Comune di Francavilla Marittima, Comune di Cerchiara di Calabria, Comune di Plataci, Comune di San Lorenzo Bellizzi, Comune di Rocca Imperiale, Comune di Villapiana*

**COMUNE DI VILLAPIANA (CS)**

- - VILLAPIANA (CS) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 078154

**VERBALE n. 5 DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Tecnica**

**SEDUTA RISERVATA**

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RECUPERO DI EDIFICI COMUNALI NEL COMUNE DI VILLAPIANA DA DESTINARSI AD ALLOGGI SOCIALI". MISURE URGENTI RELATIVE AL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI.
<b>CIG</b>	962339224E
<b>CUP</b>	B91B21006510002
<b>Importo di gara</b>	€ 656.574,06
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Villapiana
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

- Che con verbale n. 1 del 27/02/2023 la commissione ha proceduto in via telematica all'apertura delle buste amministrative prendendo atto del contenuto delle buste stesse e rimandando la valutazione dei documenti a successiva seduta riservata.
- Che con verbale n. 2 del 28/02/2023 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- Che con verbale n. 3 del 13/03/2023 la commissione ha constatato e preso atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Esito
--------------	-------

TIERRE SRL - P.IVA:02690420787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
De Marco Costruzioni srl - P.IVA:03587320783 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • S.I.T.I. sud srl - P.IVA/Cod Fisc.:01932580796 <b>(Mandante)</b>	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
General Public Tender consorzio stabile scarl - P.IVA:07879770969 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
PASTORE COSTRUZIONI DI PASTORE GAETANO - P.IVA:02595760782 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO

Che con successivo verbale n. 4 in data 15/03/2023, qui interamente richiamato, la commissione gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
TIERRE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo
De Marco Costruzioni srl Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • S.I.T.I. sud srl - P.IVA/Cod Fisc.:01932580796 <b>(Mandante)</b>	Ammessa al prosieguo
General Public Tender consorzio stabile scarl Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Ammessa al prosieguo
PASTORE COSTRUZIONI DI PASTORE GAETANO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo

#### CIO' PREMESSO

In data 16/03/2023 alle ore 15:00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
TIERRE SRL	66.136
De Marco Costruzioni srl	66.943
General Public Tender consorzio stabile scarl	70.347
PASTORE COSTRUZIONI DI PASTORE GAETANO	79.231

La commissione specifica che nell'assegnazione dei punteggi non si è tenuto conto delle miglie in variante al progetto messo in gara

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 15:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

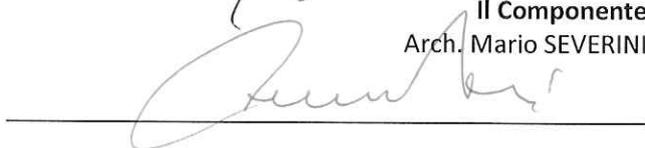
**Il Segretario Verbalizzante**  
Geom. Domenico ARMENTANO



**Il Presidente**  
Ing. Attilio CAVALIERE



**Il Componente**  
Arch. Mario SEVERINI



**Il Componente**  
Dott.ssa Maria Antonella RUSSO

