



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## **C.U.C. NOCARA**

**Comuni Associati**

*Comune di Nocara, Comune di Francavilla Marittima, Comune di Cerchiara di Calabria, Comune di Plataci, Comune di San Lorenzo Bellizzi, Comune di Rocca Imperiale, Comune di Villapiana, Comune di Albidona, Comune di Alessandria del Carretto, Comune di Canna, Comune di Roseto Capo Spulico*

Sede: Via Antonio Caputi, 41 - 87070 - CERCHIARA DI CALABRIA (CS)

- pec: c.u.c.nocara@pec.comune.cerchiara.cs.it

Tel. 0981.991007

### **COMUNE DI FRANCAVILLA MARITTIMA (CS)**

- - FRANCAVILLA MARITTIMA (CS) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. CFAVCP-000123D Cod. Istat 078056

### **VERBALE DI GARA N. 4 del 25/09/2024**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**Valutazione Offerta Tecnica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di "Rigenerazione Urbana, volta a ridurre situazioni di emergenza e degrado sociale Zona Silva" Codice CUP: E13B23000040001
<b>CIG</b>	B2D4F60D0B
<b>Importo di gara</b>	€ 229.812,67
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Francavilla Marittima
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

Il Presidente e la Commissione di gara, in seduta pubblica, in data 24/09/2024, 19:20, pubblicano i punteggi derivati dalla valutazione delle offerte tecniche.

#### **PREMESSO**

Che con determina n.44 del 14/09/2024 si è provveduto alla nomina della commissione di gara;

Che con determina n. 47 del 16/09/2024 si è provveduto alla Rettifica della det. 44 per un sopraggiunto motivo familiare di due Commissari di gara, l'Ing. Attilio Cavaliere e Geol. Maria Antonella Russo, con la sostituzione di due nuovi componenti Ing. Massimo Scuderi e Geom. Domenico Armentano;

Che, con verbale n. 01 in data 17/09/2024, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto alla sola apertura della busta tecnica, busta "B" di tutti gli operatori economici, con la sola verifica della presenza della documentazione tecnica;

DATO ATTO, QUANDO SOPRA

Che, con verbale n. 02 in data 18/09/2024, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto alla disamina della documentazione tecnica contenuta nella busta "B" di 16 operatori economici;

Che con verbale n. 3 in data 19/09/2024, il Presidente e la commissione tutta, da inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B";

In data odierna, 25/09/2024 alle ore 18:20 il Presidente e la Commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto ad inserire i punteggi assegnati alle offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>
Conte Elio	34.36
M&P studio srl	86.93
Operating srl	49.09
DESING2GO ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI SRL	71.59
IN.GENA ENGINEERING STP s.a.s.	33.95
Marotta Giuseppe	68.11
SIDOTI ENGINEERING SRL	46.64
STRADIVARIE ARCHITETTI ASSOCIATI	76.7
SOCIETY OF ARCHITECTURE & ENGINEERING S.R.L.	85.91
MEDAARCH SRL STP	40.5
CERVAROLO INGEGNERIA SRL	80.8
microscape architecture urban design architetti associati	73.64
Guido Biagio Marcello	31.3
SIM INGEGNERIA S.R.L.	90.0

Successivamente, viene verificata la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
Conte Elio	VIA CALATA CAPODICHINO 210, Napoli (NA), 80141	06/09/2024 17:51	n.2728 del 06/09/2024

M&P studio srl	via Vignale n.27, Spezzano Albanese (CS), 87019	09/09/2024 19:00	n.2755 del 09/09/2024
Operating srl	Via Fucilari 43/A, Nocera Inferiore (SA), 84014	10/09/2024 16:59	n.2766 del 10/09/2024
DESING2GO ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI SRL	CORSO ITALIA SNC, Bisignano (CS), 87043	10/09/2024 18:27	n.2768 del 10/09/2024
IN.GENA ENGINEERING STP s.a.s.	VIA ARTURO BOVENZI 9, Francolise (CE), 81050	10/09/2024 19:12	n.2769 del 10/09/2024
Marotta Giuseppe	Via Carlo Alberto n.7, Sant'Agata di Militello (ME), 98076	11/09/2024 17:12	n.2785 del 11/09/2024
SIDOTI ENGINEERING SRL		11/09/2024 17:20	n.2789 del 11/09/2024
STRADIVARIE ARCHITETTI ASSOCIATI	VIA RITTMAYER 14, Trieste (TS), 34134	12/09/2024 09:29	n.2796 del 12/09/2024
SOCIETY OF ARCHITECTURE & ENGINEERING S.R.L.	Via G.Rossini, Rende (CS), 87036	12/09/2024 10:06	n.2803 del 12/09/2024
MEDAARCH SRL STP	Viale Crispi 14, Cava de' Tirreni (SA), 84013	12/09/2024 10:33	n.2806 del 12/09/2024
CERVAROLO INGEGNERIA SRL		12/09/2024 10:35	n.2807 del 12/09/2024
microscape architecture urban design architetti associati	via di tiglio n. 126 - cap 55100 - LUCCA, Lucca (LU), 55100	12/09/2024 10:48	n.2808 del 12/09/2024
Guido Biagio Marcello	Via Don Luigi Sturzo,42, Acri (CS), 87041	12/09/2024 11:50	n.2816 del 12/09/2024
SIM INGEGNERIA S.R.L.	VIA DELLA REPUBBLICA 77, Cosenza (CS), 87100	12/09/2024 11:53	n.2817 del 12/09/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta economica</b>	<b>Ribasso Economico Offerto (%)</b>
Conte Elio	<p>Nome file: C BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.72 MB</p> <p>Impronta MD5: 685b77b6703b889a1f2fa728d38ac2cc</p>	27.0

M&P studio srl	<p>Nome file: BUSTA C.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.15 MB</p> <p>Impronta MD5: e36d473b95561e4df56d8e49d460b ac7</p>	2.01
Operating srl	<p>Nome file: All 4 Schema Offerta economica .pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.54 MB</p> <p>Impronta MD5: ec5110042b7feff083253336016863 e4</p>	30.0
DESING2GO ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI SRL	<p>Nome file: 01_offerta economica.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.10 MB</p> <p>Impronta MD5: 5eab44a6bec2229c121c4ff5e4e5d8 1b</p>	5.33
IN.GENA ENGINEERING STP s.a.s.	<p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA .zip-1.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.39 MB</p> <p>Impronta MD5: 0185daca1872560e157dca3f2ea01b 72</p>	36.01
Marotta Giuseppe	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA_ZONA SILVA_B2D4F60D0B.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.93 MB</p> <p>Impronta MD5: ac48beb0e27f226e08fd4cdbcb5346 45</p>	35.5
SIDOTI ENGINEERING SRL	<p>Nome file: BUSTA C.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.11 MB</p> <p>Impronta MD5: bfd1c84cc26d09e8483a7f3410e8d9 9f</p>	13.0
STRADIVARIE ARCHITETTI ASSOCIATI	<p>Nome file: BUSTA C ZONA SILVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.15 MB</p> <p>Impronta MD5: b635e6e4bcf1bf2bd7ae4d08a201c2 98</p>	27.91

SOCIETY OF ARCHITECTURE & ENGINEERING S.R.L.	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.20 MB</p> <p>Impronta MD5: 1b1c653e1283bcf5a7f04d3e22ecca6e</p>	3.5
MEDAARCH SRL STP	<p>Nome file: Busta C Offerta economica.rar</p> <p>Dimensione file: 0.16 MB</p> <p>Impronta MD5: 7527611f01fca924e922f64c187c9410</p>	17.89
CERVAROLO INGEGNERIA SRL	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.77 MB</p> <p>Impronta MD5: 8c41998e0fc0e8aded18047856c711f2</p>	10.0
microscape architecture urban design architetti associati	<p>Nome file: BUSTA C offerta Economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.18 MB</p> <p>Impronta MD5: 1d6f176e83fd4147738559349bc55145</p>	42.0
Guido Biagio Marcello	<p>Nome file: OFFERTA ECONOMICA ZONA SILVA.zip.p7m.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.21 MB</p> <p>Impronta MD5: 0431403213a1e91d7e90ebe0559fd126</p>	31.168
SIM INGEGNERIA S.R.L.	<p>Nome file: BUSTA OFF. ECONOMICA.7z.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.15 MB</p> <p>Impronta MD5: c4107ec77dc8aa468705137dad0c164f</p>	12.5

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Conte Elio	9.568
M&P studio srl	7.379
Operating srl	9.669

DESING2GO ARCHITETTI E INGEGNERI ASSOCIATI SRL	8.135
IN.GENA ENGINEERING STP s.a.s.	9.847
Marotta Giuseppe	9.833
SIDOTI ENGINEERING SRL	8.893
STRADIVARIE ARCHITETTI ASSOCIATI	9.6
SOCIETY OF ARCHITECTURE & ENGINEERING S.R.L.	7.8
MEDAARCH SRL STP	9.182
CERVAROLO INGEGNERIA SRL	8.663
microscape architecture urban design architetti associati	10.0
Guido Biagio Marcello	9.706
SIM INGEGNERIA S.R.L.	8.844

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, risulta la seguente situazione:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta Anomala</b>
SIM INGEGNERIA S.R.L.	SI

Alle ore 19:00 si procede alla sospensione delle operazioni di gara, al fine di dar corso al sub-procedimento di esame delle giustificazioni ex art. 110 del D.Lgs 36/2023, demandato al Responsabile del Progetto.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente della Commissione di Gara**  
f.to Ing. Francesco Cascardi

\_\_\_\_\_

**Componente:**  
f.to Ing. Massimo Scuderi

\_\_\_\_\_

**Componente:**  
f.to Geom. Domenico Armentano

\_\_\_\_\_

**Il segretario verbalizzante:**  
Geom. Cataldi Maria Grazia (non presente)  
f.to Ing. Francesco Cascardi

\_\_\_\_\_